

**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024**

Anteproyecto

**CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO A UN COSTADO DE
LA BÁSCULA DE PLANCHA DE SANTA MARÍA DE LA PAZ, EN
LA CALLE PARALELA A CARRETERA FEDERAL, ACCESO A LA
COLONIA NUEVA SANTA MARÍA**

Santa María de la Paz, Zacatecas, México.
20 de noviembre de 2021

C. Alfredo Moises Carlos Pérez,
Director del área de Desarrollo Económico y Social.

Resumen

En consideración a la problemática presentada en fechas anteriores a la administración pública municipal (2021-2024), en la zona de acceso a la colonia , el C. Presidente Municipal, Prof. González Dorado José Manuel, establece la directiva para: la construcción de concreto hidráulico, lo anterior con motivo de: obtener un nivel más elevado de mejoramiento de caminos , además de generar un recurso formal para la prevención de incidencias.

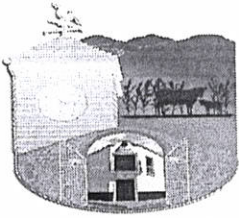
**Honorable Ayuntamiento (2021 - 2024) de Santa María de la Paz,
Zacatecas, ciudadanía en general.**

P R E S E N T E

Introducción

El siguiente documento tiene como fin primordial establecer una base descriptiva para la realización del proyecto denominado:

**CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO A UN COSTADO DE
LA BÁSCULA DE PLANCHA DE SANTA MARÍA DE LA PAZ, EN
LA CALLE PARALELA A CARRETERA FEDERAL, ACCESO A LA
COLONIA NUEVA SANTA MARÍA**



**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024**

A continuación serán abordados los puntos referentes a: el planteamiento del problema, los objetivos, el plan de acción, los presupuestos consultados para el desarrollo, además de las propias aportaciones y/o observaciones por parte del equipo directivo de la administración municipal.

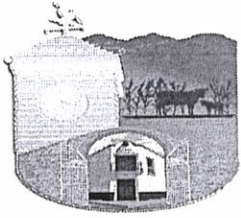
Planteamiento de problema

En consideración al surgimiento de un número representativo de quejas públicas, respecto a la problemática referente a la posible existencia de: atascamiento, embotellamiento y accidentes automovilísticos en administraciones anteriores al periodo 2021 - 2024, es necesario conducir las acciones pertinentes para obtener un nivel más elevado de atención, guarda y cautela a favor de la ciudadanía, además de generar un recurso formal para la prevención de incidencias de carácter legal.

Objetivos

A continuación son listados los objetivos perseguidos.

1. CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO A UN COSTADO DE LA BÁSCULA DE PLANCHA DE SANTA MARÍA DE LA PAZ, EN LA CALLE PARALELA A CARRETERA FEDERAL, ACCESO A LA COLONIA NUEVA SANTA MARÍA
 - a. Análisis de requisitos.
 - b. Planeación de los trabajos.
 - c. Elaboración de presupuestos.
 - d. Aprobación de presupuesto a contemplar.
 - e. Asignación de personal para el desarrollo.
 - f. Desarrollo de trabajos y esfuerzos para la realización.
 - g. Realización de pruebas.
 - h. Fase de posibles cambios y mejoras.
 - i. Aceptación directiva de trabajos.



**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024**

- j. Culminación del proyecto.
- k. Publicación de resultados.

Desarrollo del proyecto

A continuación son enunciados los detalles respecto a la desarrollo del proyecto.

Análisis de requisitos

Los siguientes puntos serán considerados como requisitos para la realización del proyecto:

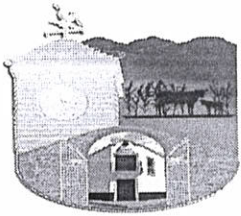
- i. Identificación de materiales del suelo y levantamiento topográfico
- ii. Obtención de niveles y desniveles para paso de agua
- iii. Nivelación de terreno con maquinaria
- iv. Compactación de suelos blandos
- v. Construcción de concreto de un grosor de 15 cm
- vi. Cortes adecuados en puntos estratégicos para evitar quebraduras con los cambios de temperatura en el concreto
- vii. Limpieza de obra

Planeación de los trabajos

Respecto a planeación de los trabajos, cabe mencionar que: será considerada la obra por un total de 650 m² de construcción de concreto.

Elaboración de presupuestos

Para lograr el desarrollo del proyecto en tiempo y forma ha sido consideradas dos cotizaciones: la primera obtenida del proveedor denominado "R.B-CONSTRUCCIONES" perteneciente al



DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024

ING. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ BENITEZ, CED. PROF. 8024178 con domicilio fiscal en; carretera federal GDL-ZAC Km 5 23 La Villita, Tepechitlan ZAC, C.P. 99750. La segunda obtenida del proveedor denominado "edificaciones y mantenimientos IFC, S.A. DE C.V." perteneciente al ING. Fidencio Flores Correa, RFC. EMI110310L38 con domicilio en; Col: jauja, Tonalá, Jal, calle: Granados, numero exterior: 337 entre calle Toronja y Mango, CP: 45428

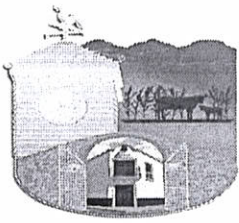
A continuación se exponen los detalles de las mismas.

Primera cotización (R.B-CONSTRUCCIONES):

CLIENTE: MUNICIPIO DE SANTA MARIA	 ING. FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ BENITEZ OBRA CIVIL Y TOPOGRAFIA VENTA DE MATERIALES PETREOS ARENA, GRAVA Y PIEDRA CED. PROF. 8024178
OBRA: CONSTRUCCION DE 650 METROS CONCRETO HIDRAULICO	
LUGAR: SANTA MARIA DE LA PAZ EN COLONIA NUEVA SANTA MARIA	


CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	ANTIDAP	UNITARIO	IMPORTE
CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO					
	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON EQUIPO TOPOGRAFÍA, INCLUYE: PERSONAL TÉCNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACIÓN DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	650.00	\$ 35.00	\$ 22,750.00
	CONSTRUCCIÓN DE PISO DE CONCRETO UTILIZANDO F'C=250KG/CM2 Y 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA, INFORMATIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	650.00	\$ 554.00	\$ 360,100.00

TOTAL	\$ 382,850.00
--------------	----------------------



DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024

Segunda cotización (edificaciones y mantenimientos IFC):

CLIENTE: MUNICIPIO DE SANTA MARIA CLAVE: 368 OBRA: CONSTRUCCION DE CONCRETO LUGAR: SANTA MARIA DE LA PAZ,ZAC.	 EDIFICACIONES Y MANTENIMIENTOS IFC S.A. de C.V.
--	--

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
--------	----------	--------	----------	------------	---------

CONSTRUCCION DE CONCRETO

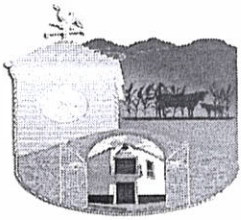
	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO ESTABLECIENDO REFERENCIAS DEFINITIVAS, CON EQUIPO TOPOGRAFÍA, INCLUYE: PERSONAL TÉCNICO CALIFICADO, ESTACAS, MOJONERAS, LOCALIZACIÓN DE ENTRE EJES, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES PARA SEÑALAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	650.00	\$ 12.00	\$ 7,800.00
	CONSTRUCCIÓN DE PISO DE CONCRETO UTILIZANDO F'C=250KG/CM2 Y 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA, INFORMATIVA Y RESTRICTIVA DEL ÁREA DE TRABAJO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	650.00	\$ 435.00	\$ 282,750.00

TOTAL	\$ 290,550.00
--------------	----------------------

Aprobación de presupuesto a contemplar

Por medio de la presentación de este anteproyecto y su escrutinio detallado por parte del el Honorable Ayuntamiento, se ha definido con característica propia de: **viabilidad a: la segunda cotización.** Por su parte el C. Tesorero Municipal, Candidato a Contador Público, Christian López Pineda, hace constar que: **existen los recursos económicos justos para el desarrollo del proyecto.**

Asignación de personal para el desarrollo



**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024**

En consideración de la realización de los trabajos pertinentes, se planea utilizar empleados de la empresa contratada, dichos elementos serán supervisados por el ING. Fidencio Flores Correa y el C. Alfredo Moises Carlos Pérez, Director del Área de Desarrollo Económico y Social.

Desarrollo de trabajos y esfuerzos para la realización

A continuación es listado el orden y la lista de actividades a realizar.

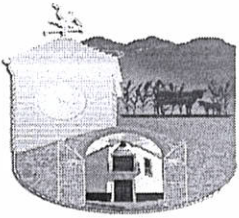
1. Identificación de materiales del suelo y levantamiento topográfico
2. Obtención de niveles y desniveles para paso de agua
3. Nivelación de terreno con maquinaria
4. Compactación de suelos blandos
5. Construcción de concreto de un grosor de 15 cm
6. Cortes adecuados en puntos estratégicos para evitar quebraduras con los cambios de temperatura en el concreto
7. Limpieza de obra
8. Pruebas preliminares.
9. Finalización del proyecto.

Realización de pruebas

En esta fase del proyecto será inaugurada: la plancha de concreto hidráulico al Honorable Ayuntamiento Municipal, el levantamiento de incidentes y propuestas de mejora.

Fase de depuración (posibles cambios y mejoras)

En esta fase se pretende depurar las problemáticas surgidas de fases y trabajos anteriores, además de una nueva demostración con los errores corregidos.



**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024**

Aprobación directiva de trabajos

En esta fase el cuerpo directivo de la administración municipal girará una carta de aprobación de proyecto, la cual será aceptada y firmada por el Honorable Ayuntamiento.

Culminación del proyecto

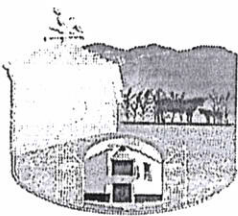
En esta fase se creará un reporte formal respecto a los detalles generales del proyecto, así como la descripción y las condiciones finales del mismo.

Publicación de resultados

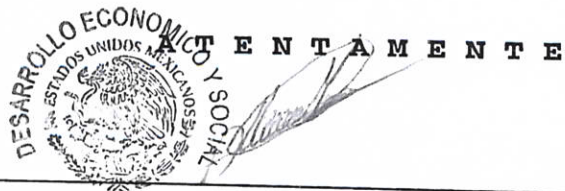
En esta fase hará público a través los medios de comunicación pertinentes, la versión pública del reporte final con una liga directa al portal de transparencia y acceso a la información municipal.

Cierre

Sin otro propósito al momento, externamos nuestras más pulcras atenciones a la ciudadanía y al Honorable Ayuntamiento municipal.

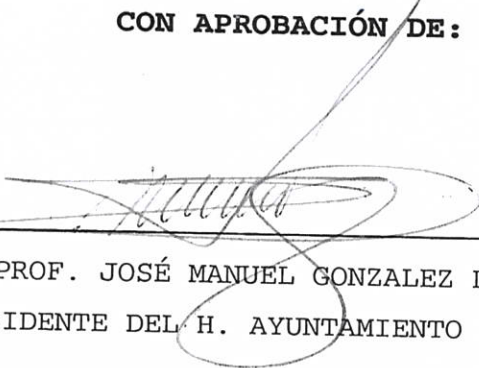


DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL
2021 - 2024



SANTA MARÍA ALFREDO MOISES CARLOS PEREZ
DE LA PAZ ZAC
DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

CON APROBACIÓN DE:



PROF. JOSÉ MANUEL GONZALEZ DORADO
PRESIDENTE DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL

C. LETICIA CARRERO RAMOS
SINDICO MUNICIPAL